**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации**

**городского округа Кинешма**

от 14.11.2017 № 1559п

**Об утверждении правил формирования, ведения и обязательного**

**опубликования перечня муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также порядка и условий предоставления указанного имущества в аренду**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", руководствуясь статьями 41, 46, 56 Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», администрация городского округа Кинешма

**постановляет:**

1. Утвердить правила формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (приложение 1).

2. Утвердить порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (приложение 2).

3. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике органов местного самоуправления городского округа Кинешма» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинешма в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Кинешма А.Д. Юрышева.

**Исполняющий обязанности**

**главы городского округа Кинешма А.В. Пахолков**

Приложение 1

 к постановлению администрации городского округа Кинешма

 от 14.11.2017 № 1559п

# Правилаформирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - муниципальное имущество, Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в Прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Кинешма»;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Имущество, включенное в Перечень, подлежит учету в Едином реестре муниципальной собственности городского округа Кинешма. Сведения об имуществе, включаемые в Перечень, должны совпадать с информацией, содержащейся в Едином реестре муниципальной собственности городского округа Кинешма.

3. Уполномоченным органом по формированию, ведению и обязательному опубликованию Перечня является комитет имущественных и земельных отношений администрации городского округа Кинешма (далее – уполномоченный орган).

4. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляются постановлением администрации городского округа Кинешма об утверждении Перечня или внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Перечень дополняется ежегодно не реже одного раза в год, до 1 ноября текущего года, за исключением случая, если в муниципальной собственности отсутствует имущество, соответствующее требованиям Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее – ФЗ № 209-ФЗ).

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в Единый реестр муниципального имущества городского округа Кинешма.

5. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 4 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9D%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D1%8F%5CDocuments%5C222%5C%D0%9A%D0%A3%D0%94%D0%A0%D0%AF%D0%A8%D0%9E%D0%92%D0%90%20%D0%9D%D0%90%D0%A2%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%AF%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%B8%D1%81%D1%8C%D0%BC%D0%B0%5C%D0%9F%D0%B8%D1%81%D1%8C%D0%BC%D0%B0%5C%D0%94%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%94%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%20%D0%B8%D0%BC%D1%83%D1%89%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0%5C%D0%9C%D0%BE%D0%BD%D0%B8%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%B3%2C%20209%20%D0%A4%D0%97%5C%D0%9E%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%20%20209%20%D0%A4%D0%97%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BF%D0%BE%20209-%D0%A4%D0%97-%20%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA.doc#sub_1002) настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, с учетом положений пунктов 8 и 9 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

6. Сформированный проект Перечня, а также изменения в Перечень, подлежат рассмотрению на Координационном Совете по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации городского округа Кинешма (далее – Координационный Совет).

Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня, осуществляются постановлением администрации городского округа Кинешма об утверждении Перечня или о внесении в него изменений, которое принимается не ранее чем через 30 (тридцать) дней со дня направления проекта Перечня в Координационный совет. При поступлении в указанный срок возражений Координационного Совета, уполномоченный орган проводит согласительное совещание, информация о результатах которого размещается на официальном сайте администрации городского округа Кинешма в сети «Интернет».

7. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 4 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

8. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

9. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение органов местного самоуправления о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) выкуп имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендующим данное имущество, в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

в) прекращение права муниципальной собственности на имущество, в том числе в связи с прекращением его существования в результате гибели или уничтожения, отчуждением по решению суда, передачей в собственность другого публично-правового образования;

г) закрепление за органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, иной организацией, создаваемой на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности, для выполнения муниципальных полномочий, решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности;

д) изменение количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным к использованию по целевому назначению (если имущество признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции).

10. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 ФЗ № 209-ФЗ.

11. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

12. Ведение Перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

13. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации городского округа Кинешма в сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение

к правилам формирования, ведения,

и обязательного опубликования

перечня муниципального имущества

городского округа Кинешма, свободного от прав

третьих лиц (за исключением

имущественных прав субъектов

малого и среднего предпринимательства)

Перечень

муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально-значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  № п/п |  Адрес объекта  |  Площадь,  кв. м  |  Характеристика  объекта  |  Примечание  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Приложение 2

 к постановлению администрации городского округа Кинешма

 от 14.11.2017 № 1559п

[**Порядок**](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9D%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D1%8F%5CDocuments%5C222%5C%D0%9A%D0%A3%D0%94%D0%A0%D0%AF%D0%A8%D0%9E%D0%92%D0%90%20%D0%9D%D0%90%D0%A2%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%AF%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%94%D1%83%D0%BC%D0%B0%5C%D0%94%D1%83%D0%BC%D0%B0%202015%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B7%D0%BD%D1%8B%D0%B5%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%20%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA%20%D0%BF%D0%BE%20209-%D0%A4%D0%97.docx#Par82)

**и условия предоставления в аренду муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

1. Имущество, включенное в Перечень муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень, имущество), предоставляется исключительно в аренду на долгосрочной основе, на срок не менее пяти лет.

2. Арендаторами имущества являются:

1) юридические лица и индивидуальные предприниматели, отвечающие условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленные статьёй 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее – ФЗ № 209-ФЗ) и внесенные в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со [статьей 4.1](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9D%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D1%8F%5CDocuments%5C222%5C%D0%9A%D0%A3%D0%94%D0%A0%D0%AF%D0%A8%D0%9E%D0%92%D0%90%20%D0%9D%D0%90%D0%A2%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%AF%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%B8%D1%81%D1%8C%D0%BC%D0%B0%5C%D0%9F%D0%B8%D1%81%D1%8C%D0%BC%D0%B0%5C%D0%94%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%94%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%20%D0%B8%D0%BC%D1%83%D1%89%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0%5C%D0%9C%D0%BE%D0%BD%D0%B8%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%B3%2C%20209%20%D0%A4%D0%97%5C%D0%9E%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%20%20209%20%D0%A4%D0%97%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BF%D0%BE%20209-%D0%A4%D0%97-%20%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA.doc#sub_410) ФЗ № 209-ФЗ.

2) организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующие требованиям, установленным статьёй 15 ФЗ № 209-ФЗ (далее - организации) и внесенные в Единый реестр организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со [статьей 15.1](file:///C%3A%5CUsers%5C%D0%9D%D0%B0%D1%82%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D1%8F%5CDocuments%5C222%5C%D0%9A%D0%A3%D0%94%D0%A0%D0%AF%D0%A8%D0%9E%D0%92%D0%90%20%D0%9D%D0%90%D0%A2%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%AF%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%9F%D0%B8%D1%81%D1%8C%D0%BC%D0%B0%5C%D0%9F%D0%B8%D1%81%D1%8C%D0%BC%D0%B0%5C%D0%94%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%94%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%20%D0%B8%D0%BC%D1%83%D1%89%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0%5C%D0%9C%D0%BE%D0%BD%D0%B8%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%B3%2C%20209%20%D0%A4%D0%97%5C%D0%9E%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%20%20209%20%D0%A4%D0%97%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BF%D0%BE%20209-%D0%A4%D0%97-%20%D0%9F%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%BE%D0%BA.doc#sub_410) ФЗ № 209-ФЗ.

3. Имущество, включенное в Перечень, не предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, перечисленным в пункте 3 статьи 14 ФЗ № 209-ФЗ, и в случаях, установленных пунктом 5 статьи 14 ФЗ № 209-ФЗ.

4. Имущество, включенное в Перечень, предоставляется по результатам торгов на право заключения договора аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

Имущество, включенное в Перечень, предоставляется только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – ФЗ № 135-ФЗ).

Решение, в виде постановления, о проведении торгов на право заключения договора аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования принимается администрацией городского округа Кинешма (далее – Администрация) в трехмесячный срок с даты включения имущества в Перечень или с даты внесения изменений в Перечень в связи с прекращением прав субъекта малого и среднего предпринимательства или организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в отношении имущества, включенного в Перечень.

Субъект малого и среднего предпринимательства или организация, образующая инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, при подаче заявки на участие в торгах на право заключения договора аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования принимается администрацией городского округа Кинешма в отношении имущества, включенного в Перечень, представляет документы, предусмотренные приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", а также документы, подтверждающие отнесение к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с требованиями статьи 4 и статьи 15 ФЗ № 209-ФЗ.

5. Организатором торгов является комитет имущественных и земельных отношений администрации городского округа Кинешма (далее – Комитет).

6. Состав комиссии по проведению конкурсов и аукционов, утверждается главой городского округа Кинешма в форме постановления.

7. Участие члена Координационного Совета в составе комиссии обязательно. Лицо, принимающее участие от Координационного Совета в комиссии, избирается на общем заседании Координационного Совета из числа его членов.

8. Начальный размер арендной платы устанавливается с учетом норм законодательства, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации.

Размер арендной платы определяется по результатам торгов и ежегодно изменяется на индексы-дефляторы.

9. Использование имущества, включенного в Перечень, не по целевому назначению не допускается.

Запрещается продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям имущества, переуступка прав пользования имуществом, передача прав пользования имуществом в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

10. В целях контроля за целевым использованием имущества, переданного в по договору аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, в заключаемых договорах предусматривается обязанность Комитета осуществлять проверки его использования в соответствии с Положением «О Порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью городского округа Кинешма», утвержденного решением Кинешемской городской Думы третьего созыва от 29.01.2002 № 22/91.

11. При установлении факта использования имущества не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных частью 2 статьи 18 ФЗ № 209-ФЗ, а также в случае выявления несоответствия субъекта малого и среднего предпринимательства или организации требованиям, установленным статьями 4, 15 ФЗ № 209-ФЗ, Администрация вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**администрации**

**городского округа Кинешма**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Об утверждении перечня муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", руководствуясь статьями 41, 46, 56, 61 Устава муниципального образования «Городской округ Кинешма», администрация городского округа Кинешма

**постановляет:**

1. Утвердить перечень муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально-значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (приложение 1).

2. Отменить постановление администрации городского округа Кинешма от 04.08.2015 № 1827п "Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также порядка и условий предоставления указанного имущества в аренду".

3. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике органов местного самоуправления городского округа Кинешма» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Кинешма в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Кинешма А.Д. Юрышева.

**Исполняющий обязанности**

**главы городского округа Кинешма А.В. Пахолков**

Приложение 1

к постановлению администрации

городского округа Кинешма

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Перечень

муниципального имущества городского округа Кинешма, свободного от прав третьих лиц, (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально-значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  **№** **п/п** | **Адрес объекта** | **Площадь,** **кв. м**  | **Характеристика****объекта** |  **Примечание**  |
| 1. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Веснина, д.2  | 99,1 | Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 99,1 кв.м., этаж-1, номера на поэтажном плане с 1 по 5 включительно, условный номер 37-37-05/040/2008-284 |  |
| 2. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. Бредихина, д. 4 | 83,60 | Встроенное помещение, расположенное в трёхэтажном жилом доме (лит.А), назначение: нежилое, площадь общая – 83,60 кв. м, этаж – 1, номер на поэтажном плане – 1-9 включительно, адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. Бредихина, д. 4 |  |
| 3. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45 | 16,5 | Помещение № 1003, назначение: нежилое, общая площадь 16,5 кв. м, этаж-1, номера на поэтажном плане 1003, адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45 |  |
| 4. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45 | 37,1 | Помещение № 1004, назначение: нежилое, общая площадь 37,1 кв. м, этаж-1, номера на поэтажном плане 1004, адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45 |  |
| 5. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45 | 16,1 | Помещение № 1005, назначение: нежилое, общая площадь 16,1 кв. м, этаж-1, номера на поэтажном плане 1005, адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45 |  |
| 6. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Колхозная, д. 20 | 71,9 | Помещение № 1002, назначение: нежилое, общая площадь 71,9 кв. м., этаж-1, номер помещения на поэтажном плане 1002, адрес объекта: Ивановская область, г. Кинешма, ул. Колхозная, д. 20 |  |
| 7. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Вичугская, д. 45, пом. 1009 | 75,6 | Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 75,6 кв. м, этаж-1 |  |
| 8. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Веснина, д. 7 | 76,4 | Встроенное помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номер на поэтажном плане с 1 по 4 |  |
| 9. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. им. Урицкого, д. 2. | 207,6 | Помещение № 1002, назначение: нежилое, общая площадь 207,6 кв. м., этаж - подвал, номера на поэтажном плане 1002 |  |
| 10. | Ивановская область, г. Кинешма, ул. Социалистическая, д. 27А | 1329,2 | Здание, назначение: нежилое, литер - Б, общая площадь 1329,2 кв. м., 2-этажный, (подземных этажей-1), адрес объекта:, совместно с земельным участком, кадастровый номер 37:25:010330:12, площадью 1459,0 кв. м, из земель населённых пунктов, разрешенное использование: размещение нежилого здания. |  |